


- Formular pentru persoane fizice -

CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) SAMBONITA / MORENI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 3 din 02.05.2018 (zi/lună/an)
Primăria (*) MUNICIPALITATEA MORENI	(*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) SOTCE-GIO GORAS TANASE	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar, 2890510151638

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, BĂLOIU VIORICA, CNP 117281913124,  
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C. seria AA nr. 769370,  
eliberat(ă) de POZ. MORENI, data și locul nașterii 19.08.77. C.A., localitatea ...  
județul/țara C.A. - RO.

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea J. FEDERA, str. CUNA,  
nr. 327, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul A.B., codul poștal  
țara RO., telefon 0722543815, fax  
e-mail ....., cetățenia RO., starea civilă ASATRAN.

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ....., str. ....  
nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul .....,  
codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., (numele și prenumele), CNP/CIF .....,  
în calitate de ....., conform ....., localitatea .....,  
str. .... nr. ...., bl. ....,  
sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon .....,  
fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" BĂLOIU ROXANA

2. Din categoria "arendași" .....

3. Din categoria "proprietari vecini" MOST. FURCU IA STEDANA MIMEA ADICA  
ELENA BALIU VIAREZ ; MOST. SOLOS TOM .....

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,07 ha situat în extravilanul localității MIMEA,  
identificat cu număr cadastral 72036 ....., înscris în cartea funciară nr 72036 a localității VIAREZ  
..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>


- copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.

- 1.....
- 2.....
- 3.....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,  
Balio Viareza  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
.....  
Data .....

Balio Viareza  


ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Măloiu Violeta, Măloiu Roxana, CNP 2850510151638  
 ....., având adresa de comunicare în: localitatea LEDEA, str. ....  
LUNA nr. 397, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
 ....., județul/sectorul AS, codul poștal ....., e-mail ....., tel. 0722337815

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,07 (ha), la prețul de 1000 lei  
 ..... (lei)<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>MOTENI</u>	<u>0,07</u>	<u>7036</u>	<u>7036</u>			<u>FĂMEȚIA</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
 .....,  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura .....,  
 Data .....

L.S. 